

Die Frankonia Projektentwicklungen GmbH sucht für  
den Standort Kassel ab sofort  
**Verstärkung in den Bereichen Architektur und  
Bauingenieurwesen zur Bearbeitung von Projekten  
in den Leistungsphasen 6 bis 9 gemäß § 34 HOAI**  
Beschäftigungsart: Teilzeit oder Vollzeit

Mit unserem kreativen Team, bestehend aus Architekten und Ingenieuren, bearbeiten wir die Gebäude- und Freianlagenplanung in den Bereichen des studentischen, geförderten und privaten Wohnens sowie für gewerblich genutzte Pflegebereiche und altersgerechte Apartments.

Komplexe Planungsaufgaben lösen wir mit Flexibilität und Motivation in jeder Planungsphase, um den Ansprüchen an das moderne Wohnen mit optimalen Raumverhältnissen gerecht zu werden. Regionale Bauprojekte bearbeiten wir vom 1. Strich bis hin zur Bauleitung. Für überregionale Bauvorhaben wird die Bauleitung von hochqualifizierten Projektpartnern vor Ort abgewickelt.

Unser Anspruch ist es, Ästhetik mit Nachhaltigkeit zu verbinden und somit eine attraktive Architektur für Jung und Alt zu entwickeln.

## Ihr Profil

- Erfolgreich abgeschlossenes Master- oder Diplomstudium der Architektur bzw. des Bauingenieurwesens
- Mindestens 5 Jahre Berufserfahrung in der LPH 6-9 nach Studienabschluss
- Gute kommunikative Fähigkeiten im Umgang mit Firmen und Projektpartnern
- Sicherer Umgang ORCA
- Sehr gute Kenntnisse der Adobe-Anwendungen und MS-Office
- Organisationstalent, Flexibilität und Teamfähigkeit
- Sicheres Auftreten, Zuverlässigkeit, Leistungsbereitschaft sowie der Wille, Eigenverantwortung zu übernehmen

## Wir bieten

- Unbefristeter Arbeitsvertrag (30-40 h/Woche) mit einer attraktiven Gehaltsstruktur und Zusatzleistungen wie z.B. vermögenswirksame Leistungen
- Die Arbeit in einem engagierten und hochmotivierten Team mit kurzen Entscheidungswegen durch flache Strukturen
- Die Frankonia Projektentwicklungen GmbH reagiert dynamisch auf aktuelle Markttrends – daher ist Ihr Alltag alles andere als Routine
- Vielfältige Möglichkeiten für die persönliche und professionelle Weiterentwicklung

## Ihre Aufgaben

- Aufstellung von Leistungsverzeichnissen inkl. der Massenermittlung und Bepreisung der Einzelpositionen
- Erstellung von Vergabeterminplänen und Bauzeitenpläne
- Kostenkontrolle und -verfolgung
- Einholung, Prüfung und Wertung von Angeboten inkl. Erstellen eines Preisspiegels
- Führen von Bietergesprächen inkl. dem Erstellen von Vergabevorschlägen
- Bauüberwachung für regionale Projekte im Umkreis von max. 50km von Kassel
- Qualitätssicherung der Bauüberwachung für überregionale Projekte
- Dokumentation des Bauablaufs, Abnahme von Bauleistungen, Übergabe des Objekts
- Objektbetreuung nach Fertigstellung der Bauvorhaben

Wir freuen uns auf Ihre aussagefähigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung.

Ihre Ansprechpartner sind Frau Strulik / Herr Eisenbarth, Elfbuchenstraße 3, 34119 Kassel  
Tel.: 0561/8618580.

Bitte senden Sie Ihre Unterlagen, bevorzugt per E-Mail, zu Händen unserer Personalabteilung an [Bewerbung@frankonia-immo.de](mailto:Bewerbung@frankonia-immo.de)